



Ansuchen um Bauplatzerklärung

gem. § 13 BGG oder gem. § 24 bzw. 24a BGG

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. Nichtzutreffendes streichen

Name des Antragstellers (Vor- und Zuname), Bezeichnung der juristischen Person

Anschrift, Tel. Nr.

Bauplatzerklärung:

- neuer Bauplatz
- Änderung des bestehenden Bauplatzes
- Festlegung der Bebauungsgrundlagen für Bauplätze, die vor 1952 rechtmäßig bebaut wurden
- Aufhebung der Bauplatzerklärung

Bescheid vom

Zl.

Grundstück Nr., Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde

Adresse

Weitere Angaben

Flächenwidmung

Bezeichnung:

Bebauungsplan

ja nein nicht bekannt

Bezeichnung:

Gefährdungsbereich

Hochwasser Muren Steinschlag

Bezeichnung:

Öffentlich-rechtliche Bauverbotsbereiche und Schutzzonen

ja nein nicht bekannt

Eisenbahnanlage:

Hochspannungsleitung Salzburg AG 30 kV 60 kV 110 kV 220 kV
 380 kV Energie AG Verbund ÖBB

Materialseilbahn:

Autobahn:

Bundesstrasse:

Landesstrasse:

Aufschließungskriterien

Verkehrerschließung:
Trinkwasserversorgung:
Entsorgung der häusliche bzw. betriebliche Abwässer:
Entsorgung der Oberflächenwässer:
Energieversorgung:

Es wird gleichzeitig bestätigt, dass auf dem geplanten Bauplatz kein Zweitwohnungsvorhaben gemäß § 24 Abs 1 ROG 1998 sowie kein Handels- bzw. Beherbergungs-großbetrieb errichtet wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Bewilligungswerbers

Beilagen

- amtlich beglaubigter Grundbuchauszug (1-fach)
- Nachweis eines Rechtstitels, z.B. Kaufvertrag (1-fach)
- planliche Darstellung (2-fach)
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Trinkwasserversorgung
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Abwasserentsorgung
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Energieversorgung
- Angaben über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche
- Darstellung des natürlichen Geländes mit den erforderlichen Höhenangaben

- Unterlagen über den durchschnittlichen Grundwasserstand
- Unterlagen über die bekannte seit dem Jahr 1900 höchste Hochwasserkote
- Längenprofil durch sämtliche der Aufschließung dienende Verkehrsflächen, einschließlich der Anschlußstelle an bestehende Verkehrsflächen und die dazugehörigen Querprofile
- technischer Bericht über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche, die durch entsprechende Bodenuntersuchungen nachgewiesen sein muss
- Sonstiges: